



### LEGENDA

**TITOLO 1 - Generalità**  
 Articolo 1.2 - Contenuto e finalità del Piano delle Regole  
 Ambiti di trasformazione

**TITOLO 2 - Modalità di attuazione del Piano delle Regole**  
 Articolo 2.3 - Piani Attuativi (PA) sono originari non attuati  
 Articolo 2.5 - Piani Attuativi (originary) vigenti  
 Articolo 2.6 - Programmi Integrati di Intervento

**TITOLO 3 - Disposizioni di tutela ambientale e paesaggistica**  
 3.1.1 - Il Piano Territoriale di Area PTA e MAV  
 Anelli dei passi  
 Posseggi del silenzio  
 3.3.1 - Aree di particolare interesse naturalistico e paesistico  
 3.3.1.1 - Particolarità di interesse sovracomunale (L. n. 16/2011/19/198)  
 3.3.1.1 - Aree vincolate dallo Soprintendente 9/ Luglio 1974  
 3.3.2 - Rete Natura 2000 - ZIC (ex SIC)  
 3.3.2 - Rete Natura 2000 - SPA  
 3.3.3 - Sistema a rete dei collegamenti funzionali - rete ecologica (Dd. L. E. disp. 2/2 PIRA)

**Articolo 3.4.3 - Vincoli e disposizioni dell'art. 17 del P.P.L. e D.Lgs. 42/04**  
 Bellezze d'insieme  
 Beni storico-culturali  
 Corsi di acqua e sponde  
 Corsi di acqua e sponde  
 Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde  
 Chioschi e circhi giocattoli  
 Ambienti ed espositivi  
 Ambienti di particolare interesse ambientale  
 3.3.5 - Varchi e corridoi paesistico-ambientali

**Articolo 3.3.8 - Rete dei sentieri e delle piste ciclabili**  
 Sentieri di interesse provinciale  
 3.8.1 - Aree di naturalità fluviale

**Articolo 3.9 - Posseggio delle cuniche**  
 Aree di cuniche

<b>TITOLO 4 - Disciplina d'uso del territorio comunale</b> <b>CAPO I - Il tessuto urbano consolidato</b> 4.1 - Perimetro tessuto urbano consolidato 4.3.1 - Centro storico di Grosio 4.3.2 - Nuclei di antica formazione delle frazioni <b>Articolo 4.4 - Il tessuto urbano consolidato di recente formazione</b> 4.4.1 - Aree RES.1 - Ambienti di prima espansione residenziale dei nuclei antichi 4.4.2 - Aree RES.2 - Territorio consolidato a blocchi isolati 4.4.3 - Aree RES.3 - Ambienti a destinazione mista con edificazione diffusa 4.4.4 - Aree RES.4 - Edificazione diffusa in areali panoramici 4.4.5 - Aree RES.5 - Ambienti marginali dell'edificato	<b>4.4.6 - Ambienti sottoposti a permessa di costruire convenzionata</b> 4.4.6.1 - Permessi di costruire convenzionata 4.4.6.2 - C.V.7 - Vengio - via San Giovanni 4.4.6.3 - C.V.8 - Toso - via Santa Lucia <b>Articolo 4.5 - Le attività artigianali a Grosio</b> 4.5.1 - Aree PRO.1 - Aree miste artigianali e commerciali	<b>CAPO II - Il territorio extraurbano riservato all'agricoltura</b> 4.4.1 - Destinazioni di carattere generale per le aree riservate all'agricoltura 4.4.2 - Destinazione di riserva per le nuove strutture zootecniche 4.4.3 - Strutture zootecniche esistenti 4.4.4 - Vasco per il deposito dei rifiuti zootecnici <b>Destinazioni, indici e parametri di carattere generale</b> Terreni coltivabili - art. 59 comma 3/b L.R. 12/2005 Terreni a pascolo o a prato pascolo permanente - art. 59 comma 3/b L.R. 12/2005 <b>4.4.2 - AGR.1 - Edifici a matrice rurale non più adatti ad usi agricoli</b> Edifici con destinazione originaria produttiva Edifici con destinazione residenziale stagionale Edifici con destinazione stabile Recupolazione manifestata per interesse pubblico	<b>CAPO III - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica</b> 4.4.1 - Aree non funzionali alla produzione agricola 4.4.2 - Aree agricole 4.4.3 - Aree ad aree ripariali 4.4.4 - Ambienti di cava <b>TITOLO 2 - La carta dei vincoli (principali disposizioni)</b> 2.1.1 - Vincoli legati alla presenza di impianti o infrastrutture 2.1.2 - Fascia di rispetto stradale 2.1.3 - Fascia di rispetto ferroviario (previsione) 2.1.4 - Fascia di rispetto autostradale 2.2.4 - Distanza di prima approssimazione da linee e cavi elettrici 2.2.6 - Fascia di rispetto delle strutture zootecniche	<b>7.4.2 - Fascia di rispetto delle aree soggette a dissesto idrogeologico</b> <b>Reticole Secondarie Cultura e Movimento</b> low Medium Height <b>Articolo 6.7 - Reticolo principale</b> low - Ch. Fascio C PAU Medium - Ch. Fascio B PAU Height - Ch. Fascio A PAU	<b>PARTE SECONDA ART. 39 - DISPOSIZIONI GEOLOGICHE</b> <b>TITOLO I - NORME PER LE CLASSI DI FATIBILITÀ GEOLOGICA</b> Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni <b>TITOLO II - NORME PER LE FASCE DI RISPETTO SUI CORSI D'ACQUA</b> Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore <b>TITOLO IV - NORME PER LE ZONE DI SALVAGUARDIA DELLE RISORSE IDROGRAFICHE</b> Zona di tutela assoluta Zona di rispetto	<b>Articolo 50 Nis PFCF - Ferrovie</b> Nuovo tracciato proposto fuori rete Nuovo tracciato proposto in rete Nuovo tracciato proposto in galleria Intersezione ferroviaria	REDATTORE: _____ VERBALE DEL COMITATO DI TERRITORIO: _____ SEGRETERIO COMUNALE: _____ RESPONSABILE DEL SERVIZIO: _____ APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° _____ DEL _____ PUBBLICAZIONE DA B.P.L. N° _____ DEL _____	<b>COMUNE DI GROSIO</b> PROV. DI LEVICO <b>PIANO DELLE REGOLE</b> ARREDAMENTO FASCIA: <b>CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE</b> QUADRANTE 1 SCALA: 1:2.000 DATA: DICEMBRE 2012 AGG.: AGOSTO 2016	<b>PGT</b> <b>VARIANTE</b> <b>R.02</b>